

213-1

Landesbauordnung Rheinland-Pfalz  
(LBauO)

Vom 24. November 1998

Fundstelle: GVBl 1998, S. 365

[Ausgabe im Zusammenhang](#)

Änderungen

1. geändert durch Gesetz vom 12.10.1999, (GVBl. S.325)
2. geändert durch Gesetz vom 9.11.1999, (GVBl. S.407)
3. geändert durch Gesetz vom 20.12.2000, (GVBl. S.572)
4. geändert durch Gesetz vom 6.2.2001, (GVBl. S.29)
5. geändert durch Gesetz vom 18.12.2001, (GVBl. S.303)
6. geändert durch Gesetz vom 16.12.2002, (GVBl. S.481)
7. geändert durch Gesetz vom 12.5.2005, (GVBl. S.154)
8. geändert durch Gesetz vom 28.9.2005, (GVBl. S.387)
9. geändert durch Gesetz vom 4.7.2007, (GVBl. S.105)

Nichtamtliches Inhaltsverzeichnis

[Erster Teil](#)

[Allgemeine Bestimmungen](#)

- |                     |                                 |
|---------------------|---------------------------------|
| <a href="#">§ 1</a> | Anwendungsbereich               |
| <a href="#">§ 2</a> | Begriffe                        |
| <a href="#">§ 3</a> | Allgemeine Anforderungen        |
| <a href="#">§ 4</a> | Soziale und ökologische Belange |
| <a href="#">§ 5</a> | Gestaltung                      |

[Zweiter Teil](#)

[Das Grundstück und seine Bebauung](#)

- [§ 6](#) Bebauung der Grundstücke
- [§ 7](#) Zugänge und Zufahrten
- [§ 8](#) Abstandsflächen
- [§ 9](#) Übernahme von Abständen und Abstandsflächen auf Nachbargrundstücke
- [§ 10](#) Höhenlage, Abfall- und Wertstoffbehälter, nicht überbaute Flächen
- [§ 11](#) Kinderspielplätze
- [§ 12](#) Einfriedungen

### Dritter Teil

#### Bauliche Anlagen

##### Erster Abschnitt

#### Allgemeine Anforderungen an die Bauausführung

- [§ 13](#) Standsicherheit
- [§ 14](#) Schutz gegen schädliche Einflüsse
- [§ 15](#) Brandschutz
- [§ 16](#) Wärme-, Schall- und Erschütterungsschutz
- [§ 17](#) Verkehrssicherheit

##### Zweiter Abschnitt

#### Bauprodukte und Bauarten

- [§ 18](#) Bauprodukte
- [§ 19](#) Allgemeine bauaufsichtliche Zulassung
- [§ 20](#) Allgemeines bauaufsichtliches Prüfzeugnis
- [§ 21](#) Zustimmung im Einzelfall
- [§ 22](#) Bauarten
- [§ 23](#) Übereinstimmungsnachweis
- [§ 24](#) Übereinstimmungserklärung des Herstellerunternehmens
- [§ 25](#) Übereinstimmungszertifikat
- [§ 26](#) Prüf-, Zertifizierungs- und Überwachungsstellen

##### Dritter Abschnitt

#### Wände, Decken und Dächer

- [§ 27](#) Tragende Wände, Pfeiler und Stützen
- [§ 28](#) Außenwände
- [§ 29](#) Trennwände
- [§ 30](#) Brandwände
- [§ 31](#) Decken
- [§ 32](#) Dächer

## Vierter Abschnitt

### Treppen, Flure, Aufzüge und Öffnungen

- [§ 33](#) Treppen
- [§ 34](#) Treppenträume und Ausgänge
- [§ 35](#) Notwendige Flure und Gänge
- [§ 36](#) Aufzüge
- [§ 37](#) Fenster, Türen, Kellerlichtschächte
- [§ 38](#) Umwehrungen

## Fünfter Abschnitt

### Feuerungs- und haustechnische Anlagen

- [§ 39](#) Feuerungs-, Wärme- und Brennstoffversorgungsanlagen
- [§ 40](#) Lüftungsanlagen, Installationsschächte und -kanäle, Leitungsdurchführungen
- [§ 41](#) Wasserversorgung und Abwasserbeseitigung
- [§ 42](#) Kleinkläranlagen und Gruben

## Sechster Abschnitt

### Aufenthaltsräume und Wohnungen

- [§ 43](#) Aufenthaltsräume
- [§ 44](#) Wohnungen
- [§ 45](#) Aufenthaltsräume und Wohnungen in Kellergeschossen und Dachräumen
- [§ 46](#) Bäder und Toilettenräume

## Siebter Abschnitt

### Besondere Anlagen

- [§ 47](#) Stellplätze und Garagen
- [§ 48](#) Ställe, Dungstätten, Jauche- und Güllebehälter
- [§ 49](#) Behelfsbauten und untergeordnete Gebäude
- [§ 50](#) Bauliche Anlagen und Räume besonderer Art oder Nutzung
- [§ 51](#) Bauliche Maßnahmen für besondere Personengruppen
- [§ 52](#) Werbeanlagen und Warenautomaten
- [§ 53](#) Baustellen

## Vierter Teil

### Verantwortung der am Bau Beteiligten

- [§ 54](#) Grundsatz
- [§ 55](#) Bauherrin, Bauherr
- [§ 56](#) Entwurfsverfasserinnen, Entwurfsverfasser
- [§ 57](#) Unternehmen

Fünfter Teil  
Behörden

- [§ 58](#) Bauaufsichtsbehörden
- [§ 59](#) Aufgaben und Befugnisse der Bauaufsichtsbehörden
- [§ 60](#) Sachliche Zuständigkeit

Sechster Teil  
Verfahren

- [§ 61](#) Genehmigungsbedürftige Vorhaben
- [§ 62](#) Genehmigungsfreie Vorhaben
- [§ 63](#) Bauantrag
- [§ 64](#) Bauvorlageberechtigung
- [§ 65](#) Behandlung des Bauantrags
- [§ 66](#) Vereinfachtes Genehmigungsverfahren
- [§ 67](#) Freistellungsverfahren
- [§ 68](#) Beteiligung der Nachbarinnen und Nachbarn
- [§ 69](#) Abweichungen
- [§ 70](#) Baugenehmigung
- [§ 71](#) Ersetzung des gemeindlichen Einvernehmens
- [§ 72](#) Bauvorbescheid
- [§ 73](#) Teilbaugenehmigung
- [§ 74](#) Geltungsdauer der Baugenehmigung
- [§ 75](#) Typengenehmigung
- [§ 76](#) Fliegende Bauten
- [§ 77](#) Baubeginn
- [§ 78](#) Bauüberwachung
- [§ 79](#) Benutzung der baulichen Anlagen
- [§ 80](#) Baueinstellung
- [§ 81](#) Beseitigungsanordnung und Benutzungsuntersagung
- [§ 82](#) Abbruch verfallender baulicher Anlagen
- [§ 83](#) Vorhaben des Bundes und der Länder
- [§ 84](#) Der Bauaufsicht nicht unterliegende Vorhaben
- [§ 85](#) Nachträgliche Anforderungen
- [§ 86](#) Baulasten

Siebter Teil  
Ermächtigungen, Ordnungswidrigkeiten, Übergangs- und  
Schlussbestimmungen

<a href="#">§ 87</a>	Ermächtigung zum Erlass von Rechts- und Verwaltungsvorschriften
<a href="#">§ 88</a>	Örtliche Bauvorschriften
<a href="#">§ 89</a>	Ordnungswidrigkeiten
<a href="#">§ 90</a>	Eingeleitete Verfahren
<a href="#">§ 91</a>	Übergangsbestimmungen
<a href="#">§ 92</a>	Außer-Kraft-Treten bestehender Vorschriften
<a href="#">§ 93</a>	In-Kraft-Treten

---